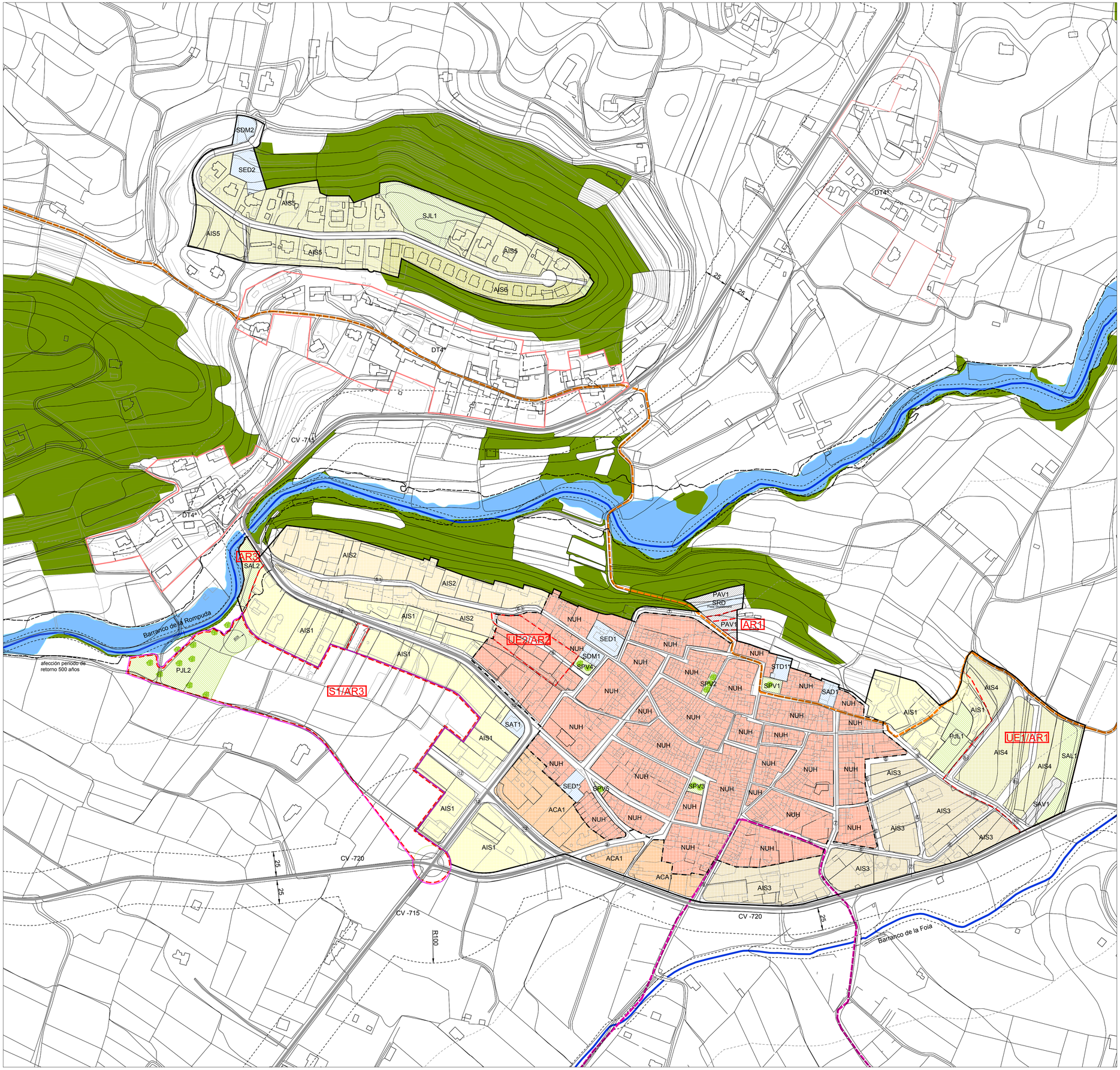

LÍMITE SUELO URBANO

LÍMITE SECTOR

LÍMITE UNIDADES DE EJECUCIÓN/ÁREAS DE REPARTO

DELIMITACIÓN NÚCLEO HISTÓRICO (Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos)

PROTECCIÓN AMBIENTAL

CALIFICACIÓN DEL SUELO

ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

	NUH	NÚCLEO HISTÓRICO
	ACA	AMPLIACIÓN DE CASCO
	AIS 1	VIVIENDA AISLADA 1
	AIS 2	VIVIENDA AISLADA 2
	AIS 3	VIVIENDA AISLADA 3
	AIS 4	VIVIENDA AISLADA 4
	AIS 5	VIVIENDA AISLADA 5
	AIS 6	VIVIENDA AISLADA 6
	TER	TERCIARIO

ZONAS VERDES

ZONA VERDE RED SECUNDARIA

PJL JARDINES RED PRIMARIA
- PJL1- Jardín Molivent
- PJL2- Jardín del Barranc

SJL JARDINES RED SECUNDARIA
- SJL1- Jardín del Tossal

SAL ÁREAS DE JUEGO
- SAL1- Jardín Quintanes
- SAL2- Jardín del Barranc

EQUIPAMIENTOS

EQUIPAMIENTOS DE LA RED SECUNDARIA (S)

EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS

SED EDUCATIVO - CULTURAL
- SED1 - Colegio Público El Carrascal
- SED2 - Colegio L´Arenal
- SED3 - Colegio nuevo sector

SAD ADMINISTRATIVO-INSTITUCIONAL
- SAD1 - Ayuntamiento y "La Musical"

SAT ASISTENCIAL
- SAT1 - Centro Complementario de Atención Primaria

SDM DOTACIONAL- MÚLTIPLE
- SDM1- Centro Social
- SDM2- Equipamiento L´Arenal

SRD RECREATIVO-DEPORTIVO
- SRD1- Pista de skateboard

EQUIPAMIENTOS PRIVADOS
- STD* DOTACIONAL privado -IGLESIA
- SED* EDUCATIVO-CULTURAL privado - LOCAL SOCIAL COOPERATIVA AGRÍCOLA "EL PROGRES"

RED VIARIA

RED VIARIA PRIMARIA (P) - CV-751 y CV-720

RED VIARIA SECUNDARIA (S)

AV APARCAMIENTO
- PAV1- Aparcamiento Mirador
- SAV1- Aparcamiento Quintanes

PV AREAS PEATONALES
- SPV1- Plaza del Poble
- SPV2- Plaza Gabriel Miró
- SPV3- Plaza de Colón
- SPV4- Plaza Luis Gil
- SPV5- Plaza L´Era

ZONA DE PROTECCION y LINEA DE EDIFICACION DE CARRETERAS (25 m)
*Salvo en la intersección de la CV-720 y CV-715 que será de 100 m

INFORMACION GENERAL

SUELO NO URBANIZABLE

COMUN

DE ESPECIAL PROTECCIÓN

MONTES

ZONAS INUNDABLES (Riesgo 1) Art. 21 PATRICOVA

DT4ª Disposición Transitoria Cuarta del Suelo No Urbanizable

AFECCIÓN DT4ª SOBRE SNUP-Montes EN BASE AL RD 893/2013 (25 metros)

CAUCES (Barranco de la Rompuda y Barranco de la Foia)

Ss SENDERO PR-CV 158 - CARRASCAL DE PARCENT

SENDERO CAMINO DE PIEDRA Y AGUA

Plan General
PARCENT

Plano de Ordenación Pormenorizada:

ZONAS DE ORDENACIÓN

Rosario Berjon Ayuso
Arquitecto Director

Firmado:

el Arquitecto Director

Escala
1/2.000

Fecha ENERO 2019

OP